



जनलक्ष्मी को-ऑप. बँक लि., नाशिक (शेड्यूल्ड बँक)

समृद्धी, गडकरी चौक, जुना आग्रा रोड, नाशिक-४२२००२. फोन : ०२५३-२५७७८७२/७३

Website : <https://janalaxmi.bank.in>

जाहीर निविदा सूचना

जाहीर सूचना देण्यात येते की, बँकेच्या स्वमालकीची परंतु सध्या वापरात नसलेल्या स्थावर मालमत्ता खालील तपशिलात नमूद केल्याप्रमाणे जाहीर लिलावाने विकणे आहे.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

- तुकडी जिल्हा नाशिक पोटतुकडी तालुका नाशिकपैकी नाशिक शहरातील महानगरपालिका हद्दीतील नाशिक येथील सर्व्हे नं.६८९ अ/३/२/४ (फायनल प्लॉट नंबर ४४६) मधील प्लॉट नंबर ४ यासी क्षेत्र ४८०.०८ चौ.मि. या मिळकतीवर वंदना अपार्टमेंट या नांवाने ओळखल्या जाणाऱ्या या इमारतीमधील बेसमेंट यासी बांधीव क्षेत्र १४९.५४४ चौ. मिटर (सुमारे १६०३ चौ.फूट) क्षेत्राची जागा.
 - सिटी सर्व्हे नं.२०७१ व २०७२ यासी म्यु.क.नं. १४५४ व १४५५ या मिळकतीवर अलंकार मार्केट या नांवाने बांधलेल्या इमारतीतील पहिल्या मजल्यावरील ऑफिस क्रमांक २ याचे एकूण क्षेत्र ५७.६९ चौ.मिटर म्हणजेच ६२१ चौ.फूट जिजामाता रोड, सराफबाजार, नाशिक १.
 - युनिट नंबर ८ ए प्लॉट नंबर १३ सेंट्रल फॅसिलिटी बिल्डींग, सेक्टर १९, तळमजला क्षेत्र ३६३.०२५ चौ.मिटर, (३९०७.५६ चौ.फूट), वाशी नवी मुंबई.
- सदर मालमत्ता आहे तेथे आहे त्या परिस्थितीत जशी आहे तशी (As is where is Basis) या तत्वावर विक्री करण्यात येईल.

सदर मालमत्ता विक्रीसाठी खालील अटीवर टेंडर (निविदा) मागविण्यात येत आहे.

अ.नं.	मालमत्ता वर्णन	क्षेत्र	राखीव किंमत	डिपॉझिट रक्कम
१.	वंदना अपार्टमेंट, गंगापुररोड, नाशिक सर्व्हे नं.६८९अ/३/२/४ (फायनल प्लॉट नं.४४६) मधील प्लॉट नं.४ (तळघर)	४८०.०८ चौ.मी.	१,०१,११,१२०/-	१०,११,११२/-
२.	अलंकार मार्केट, जिजामातारोड, सराफबाजार, नाशिक सर्व्हे नं.२०७१ चौ.मि. व २०७२ यासी म्यु.क.नं. १४५४ व १४५५ पहिला मजला	५७.६९ चौ.मी.	३५,१०,३८०/-	३.५१,०३८/-
३.	युनिट नं.८ ए, प्लॉट नं.१३ सेंट्रल फॅसिलिटी बिल्डींग, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई	३६३.०२५ चौ.मी.	४,३४,४४,७००/-	४३,४४,४७०/-

नियम व अटी :

- निविदा अर्ज रु.१०००/- (परत न मिळणारे) भरून दि.१०/०७/२०२६ ते दि.२३/०७/२०२६ (सकाळी ११ पर्यंत) बँकेत उपलब्ध होतील.
- मिळकतीची विक्री जशी आहे तशी या पध्दतीने केली जाणार आहे.
- सदर निविदा गुरुवार दि.२३/०७/२०२६ रोजी दुपारी ४.०० वाजेपावेतो बँकेच्या प्रशासन विभाग, केंद्र कार्यालय, समृद्धी गडकरी चौक, नाशिक येथे पोहचविली पाहिजे.
- जागा खरेदीच्या दराची (किंमत) निविदा सिलबंद पाकीटातून द्याव्यात. खाडाखोड झालेली असल्यास अशा प्रत्येक ठिकाणी स्वाक्षरी करावी.
- सदर जागा खरेदी करू इच्छीणाऱ्यांनी मालमत्ता पहाण्यासाठी बँकेच्या केंद्र कार्यालय, समृद्धी गडकरी चौक, नाशिक या ठिकाणी दि.२२/०७/२०२६ पूर्वी कार्यालयीन वेळेत प्रशासन विभागात संपर्क साधावा.
- निविदेसोबत एकूण निविदा रकमेच्या १० टक्के इतके डिपॉझिट बँकेच्या समृद्धी शाखेत ठेवल्याची डिपॉझिटची पावती निविदेसोबत जोडावी.
- लिलावाची बोली स्विकारल्यानंतर एक महिन्याच्या आत संपूर्ण रकमेचा भरणा करून व्यवहार पूर्ण करावा लागेल. तसे न झाल्यास डिपॉझिट रक्कम जप्त होईल व परत मागता येणार नाही.
- निविदा भरतांना निविदा भरणाऱ्यांनी सदर नियम व अटी मान्य असल्याबद्दल संमतीपत्र स्वाक्षरी करून दिल्याशिवाय त्यांची निविदा ग्राह्य धरली जाणार नाही.
- ज्या बाबीचा उल्लेख वरील नियमात नाही त्यासंबंधी अडचण उपस्थित झाल्यास त्याबाबत बँकेने घेतलेला निर्णय अंतीम व संबंधित निविदाधारकावर बंधनकारक राहील.
- खरेदीसाठी लागणाऱ्या सर्व परवानग्या मुदतीत मिळविणे ही संबंधित खरेदीदाराची जबाबदारी राहील.
- आलेल्या सर्व निविदा शुक्रवार दि.२४/०७/२०२६ रोजी दुपारी ४.०० वाजता सर्व निविदाधारकांसमोर उघडण्यात येतील. त्यासाठी पुन्हा सूचना देण्यात येणार नाही.
- या सर्व बाबतीत बँकेचा निर्णय अखेरचा व बंधनकारक राहील.
- वरील नियम व अटीमध्ये फेरफार करता येणार नाही. तसा प्रयत्न केल्यास निविदा ग्राह्य धरली जाणार नाही.
- कोणतीही निविदा स्विकारण्याचा अगर कोणतेही कारण न देता नाकारण्याचा हक्क किंवा बोली मंजूर अथवा नामंजूर करण्याचे अधिकार किंवा सर्व लिलाव रद्द करण्याचा हक्क संचालक मंडळाने राखून ठेवलेला आहे.

ठिकाण : नाशिक

दिनांक : ०९/०७/२०२६

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

जनलक्ष्मी सहकारी बँक लि., (शेड्यूल्ड बँक) नाशिक